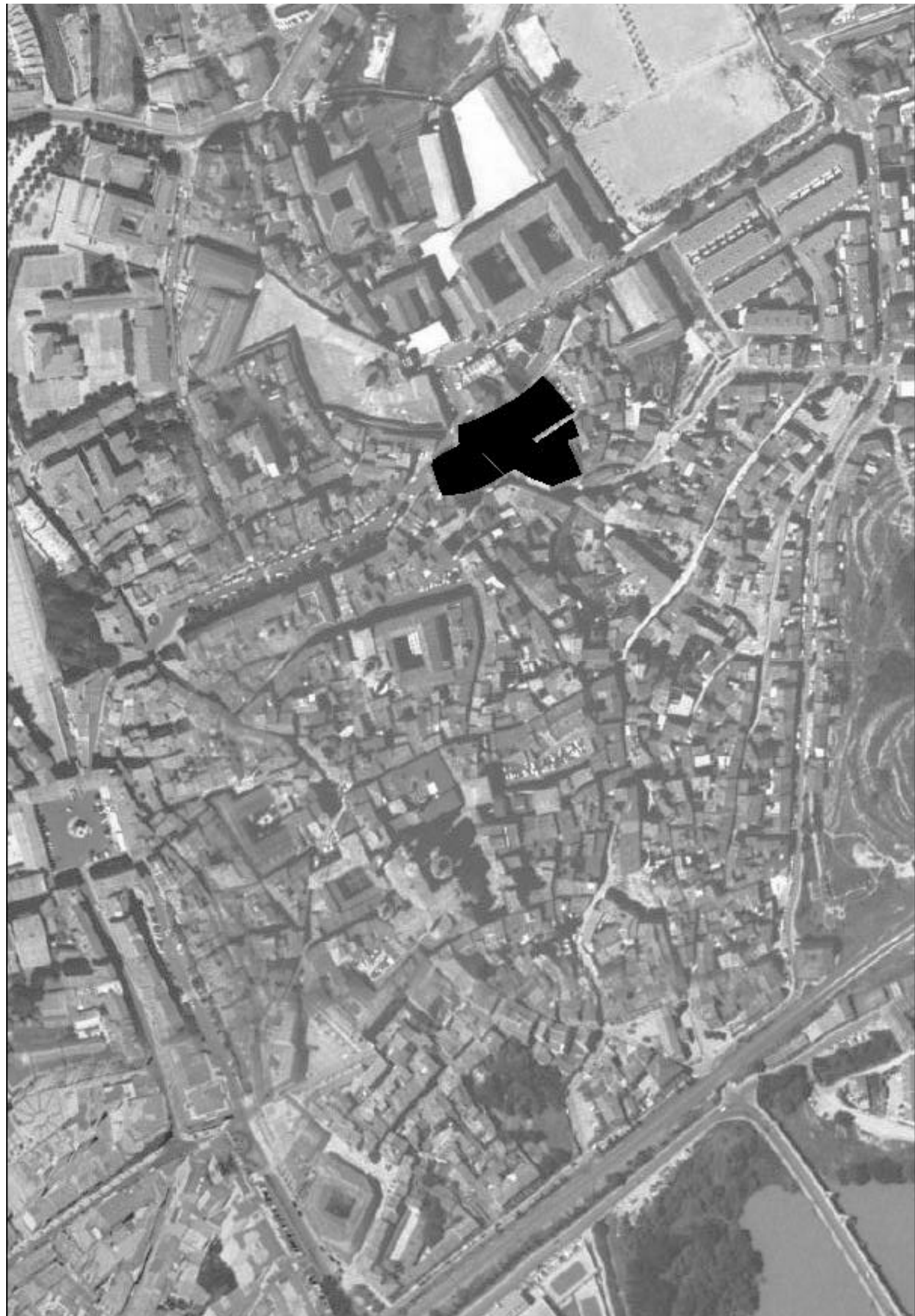
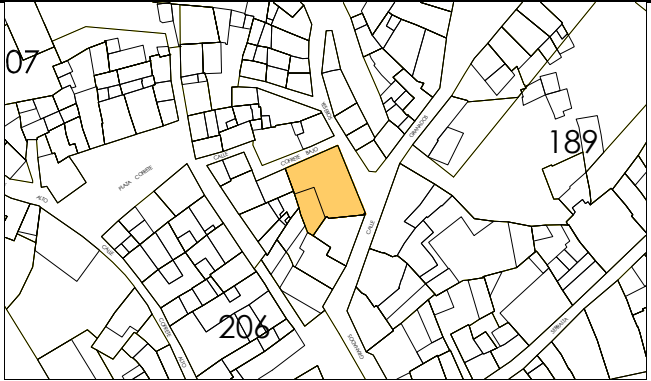


MANZANA 206





IDENTIFICACION

Yeseros, 1.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0217

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

3

Recinto

5

BIC:

Arqueo.

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

15,00

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

280,90

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

221,63

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

664,89

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

59,27

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Forma Unidad con 218.

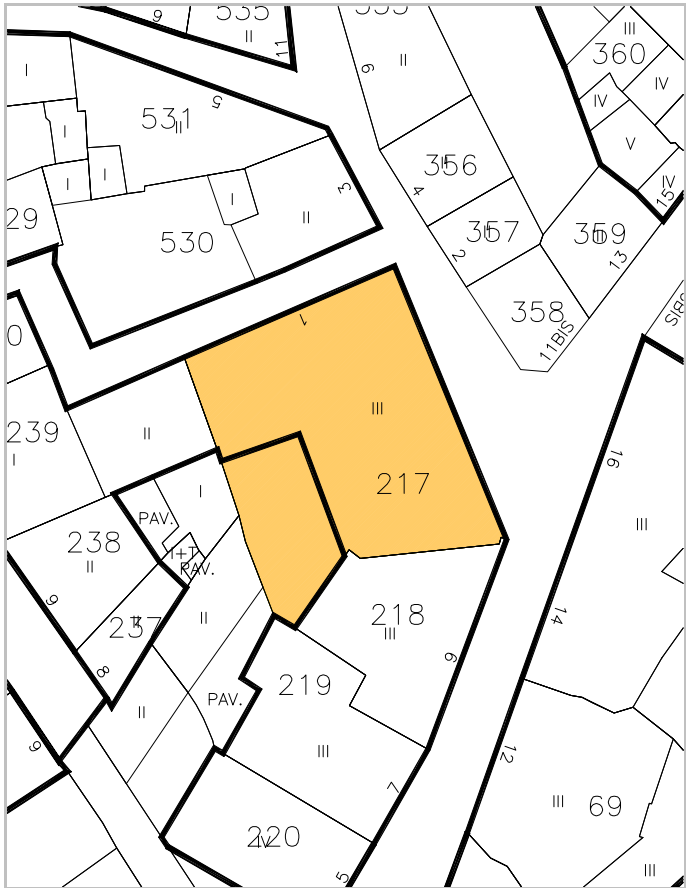
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Granados, 9.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0218

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

14,50

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

104,24

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

104,24

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

312,72

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Forma unidad con 217.

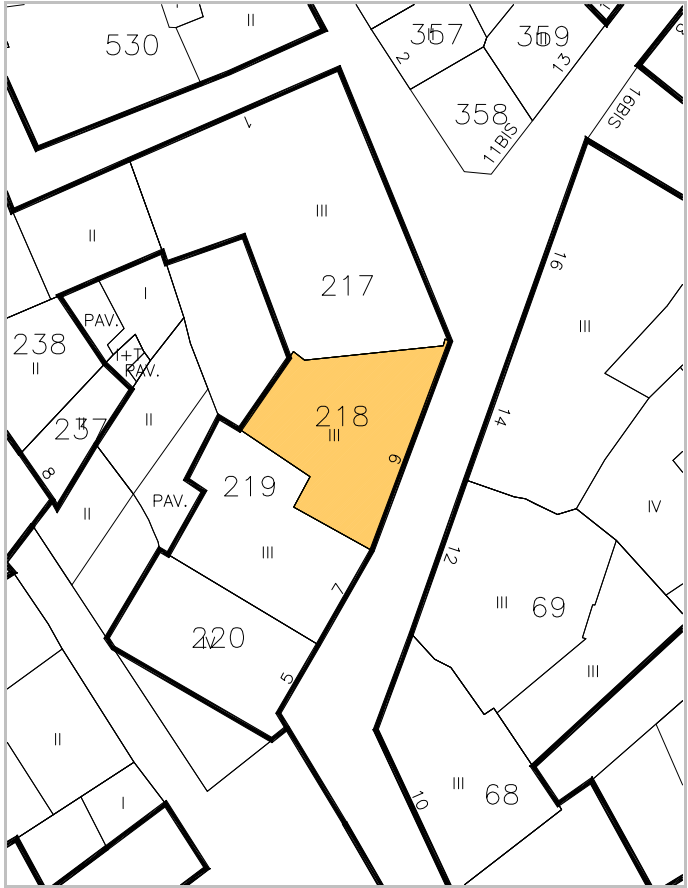
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Granados, 7.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0219

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

7,00

2A

7,00

2P

A

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

11,50

3A

11,50

3P

H

3 Otras

4 Superficie Parcela

164,71

4A

164,71

4P

F

4 Ref. Fachadas

5 Superficie Ocupada

139,71

5A

102,01

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

381,43

6A

106,03

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

25

7A

62,7

7P

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

8A

8P

8 Otras

10 Nº de Viviendas

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N El Vol. II pasa a ser espacio libre privado.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

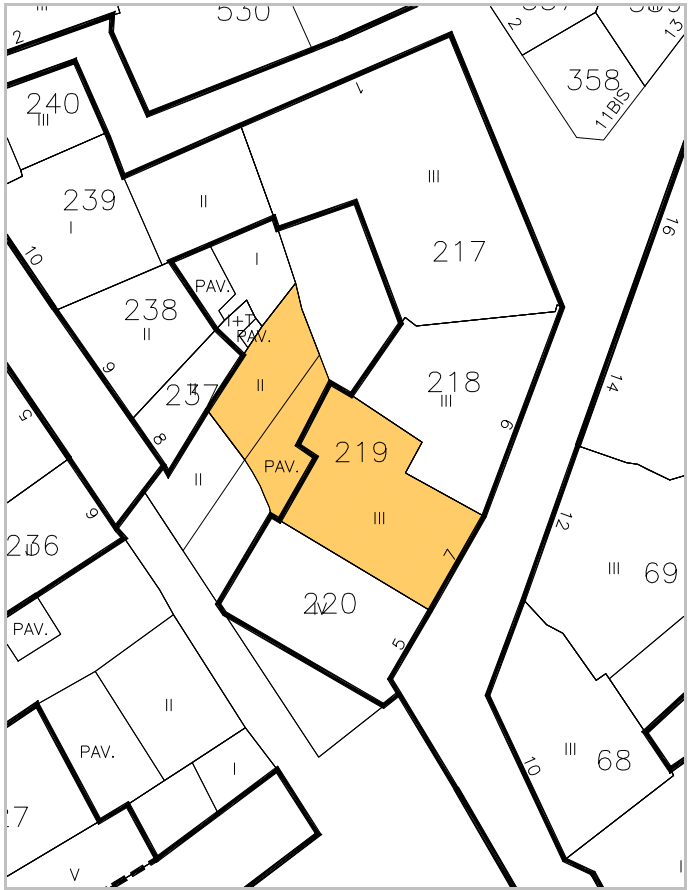
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Granados, 5.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0220

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

3

Recinto

5

BIC:

Arqueo.

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación urbanística del Vol. II pasa a ser espacio libre privado.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

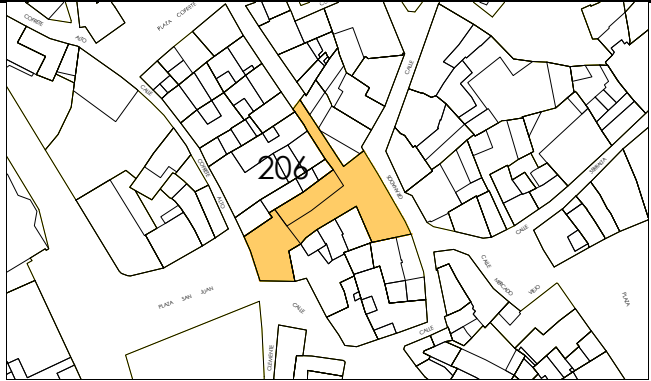
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

San Juan, 1.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0221

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O	1 Nº de Plantas	B3	1A	B3	1P
	2 Frente de Edificación	13,00	2A	13,00	2P
	3 Fondo de Edificación	12,00	3A	12,00	3P
	4 Superficie Parcela	643,94	4A	643,94	4P
	5 Superficie Ocupada	265,35	5A	265,35	5P
	6 Superficie Edificada	965,39	6A	773,37	6P
	7 Espacio libre privado	378,59	7A	378,59	7P
U	8 Uso Plantas Bajas		8A		8P
	9 Uso Mayoritario PSuperiores		9A		9P
	10 Nº de Viviendas		10A		10P

V	1 Demolicion Total		1N
	2 Demolicion Parcial	1	2N
	3 Otras		3N
A	4 Ref. Fachadas	1	4N
	5 Ref. Cubiertas		5N
H	6 Otras		6N
	7 Reforma Patio de Parcela		7N
F	8 Otras		8N
	9 Cambio de USO en PBaja		9N
	10 " en PSuperiores		10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N 2N Inadecuación urbanística del Vol. III pasa a ser BT como espacio libre privado en plantas elevadas. 11N
4N Mejorar fachada a plaza San Juan.

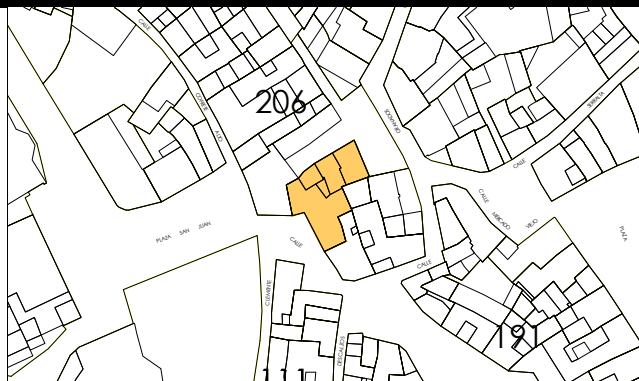
NOTAS A LAS CONDICIONES

N Palacio, quizás oculte arquería en fachada Sur. 11P
Arquillos y galería en fachada interior y volumen III.
A Granados, muralla y precioso mirador.
Volumen IV parecen dos unidades a plaza San Juan.
Proteger arbolado.

LEYENDA DE ALINEACIONES

— OFICIAL
— ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS
----- PLANTAS ELEVADAS
..... CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

Herrerías, 40.

0005

M0206

P0222

REGIMEN URBANISTICO

CATALOGACION

DESARROLLO

DESARROLLO.GESTION

Arquit.

Recinta

BIC:

Arqueo.

ZIP

Plan Etp.

U.F.

Act.Ais

Act, Coni.

Conservacion Renovacion

5

4

1

--	--

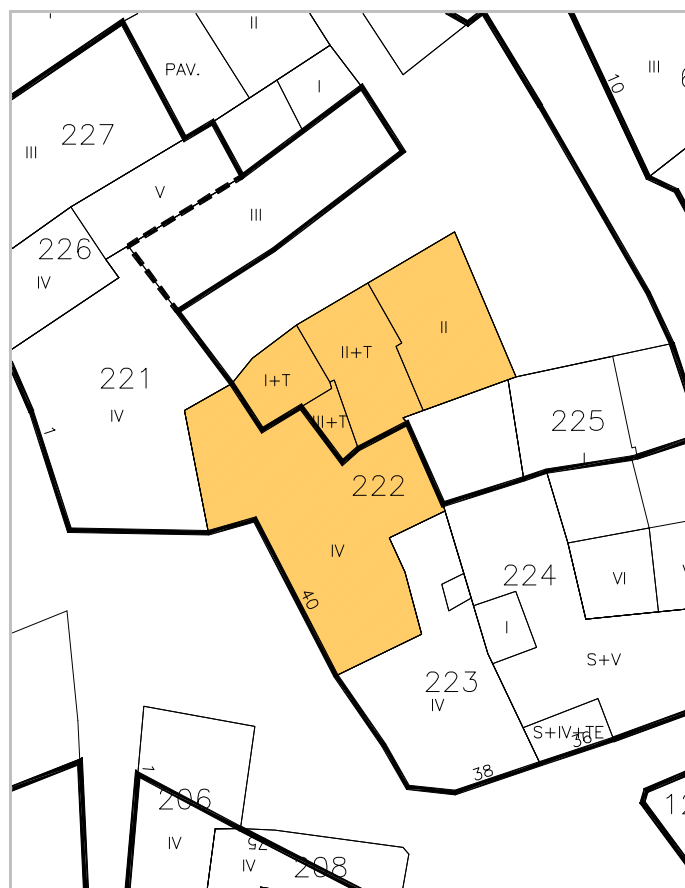
CONDICIONES URBANISTICAS		ACTUAL	PROP.	ACTUACIONES		NECESARIAS.
O U	1 N° de Plantas	B3	B3	V	1 Demolicion Total	
	2 Frente de Edificación	11,50	11,50		2 Demolicion Parcial	1
	3 Fondo de Edificación	11,50	11,50		3 Otras	
	4 Superficie Parcela	316,00	316,00		4 Ref. Fachadas	
	5 Superficie Ocupada	316,00	171,94	A	5 Ref. Cubiertas	
	6 Superficie Edificada	960,55	687,76		6 Otras	
	7 Espacio libre privado	0	144,06		7 Reforma Patio de Parcela	1
	8 Uso Plantas Bajas				8 Otras	
	9 Uso Mayoritario PSuperiores			H	9 Cambio de USO en PBaja	
	10 N° de Viviendas				F	10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N	2N Inadecuación urbanística de los Volúmenes II, II+T, III+T y I+T pasan a ser espacio libre privado.	11N
	7N Deberían liberarse los espacios interiores para jardín.	

NOTAS A LAS CONDICIONES

NI [redacted] 11P



LEYENDA DE ALINEACIONES

OFFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

Caso de sustitución



IDENTIFICACION

Herrerías, 38.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0223

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

83

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

6,00

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

9,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

119,86

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

117,01

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

468,04

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

2,85

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Quizá destruyó arquería.

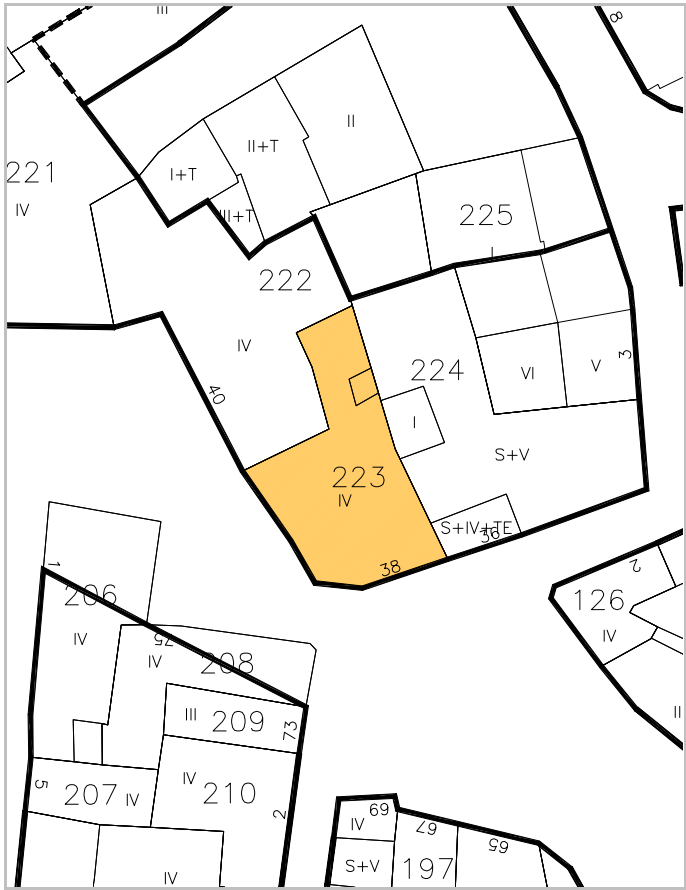
LEYENDA DE ALINEACIONES

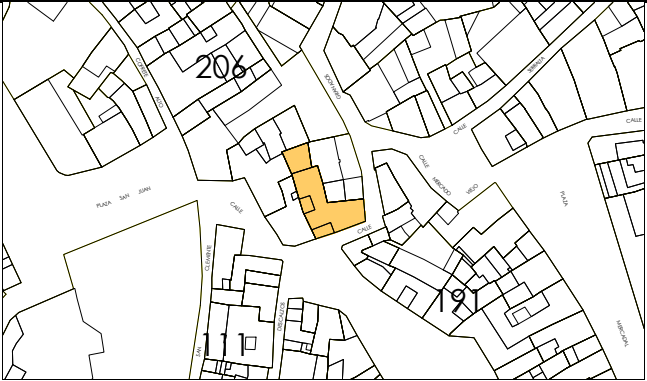
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Herrerías, 36.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0224

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

SB4

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

14,00

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

18,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

226,37

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

172,71

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

1.021,87

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

53,66

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

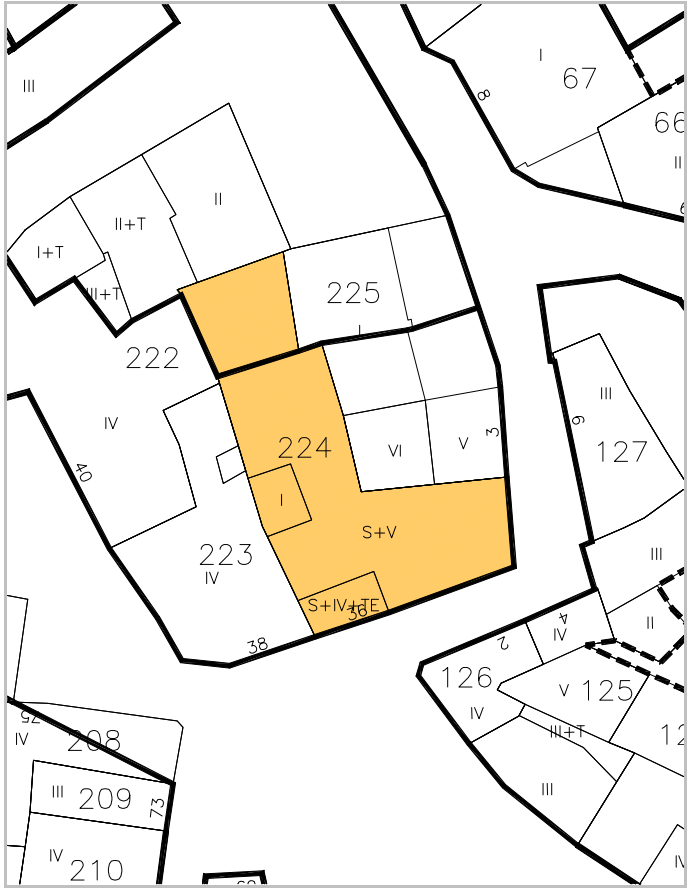
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Granados, 3.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0225

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B4D

1A

B4/B3

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística volumen B que pasa a jardín.
3N Se le permite edificar en B3 para mejorar medianerías con 224 y el remate de la edificación en la manzana.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

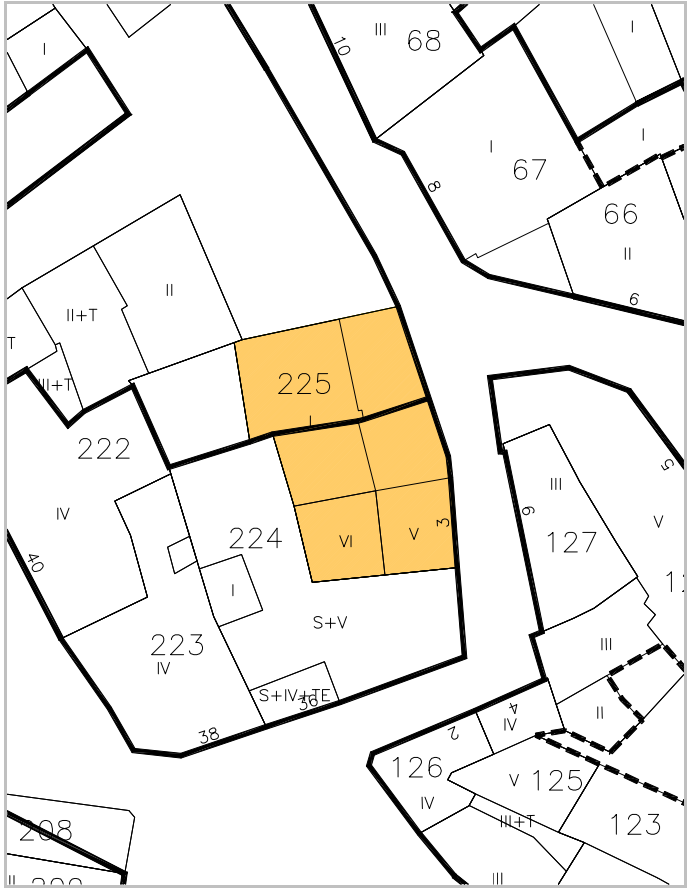
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

San Juan, 2.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0226

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

B3

1P

2 Frente de Edificación

5,60

2A

5,60

2P

3 Fondo de Edificación

19,00

3A

19,00

3P

4 Superficie Parcela

127,94

4A

127,94

4P

5 Superficie Ocupada

108,21

5A

91,91

5P

6 Superficie Edificada

428,41

6A

412,11

6P

7 Espacio libre privado

19,73

7A

36,03

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 Nº de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2NInadecuación urbanística del Vol. I que pasa a ser espacio libre privado.
4N Tratamiento de fachada.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

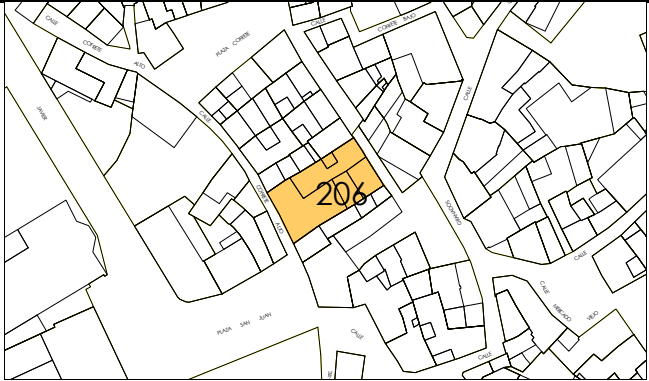
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cofrete Alto, 2.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0227

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación urbanística de los Volúmenes II y I que pasan a ser espacio libre privado.
4N Reforma general de fachadas y alero.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

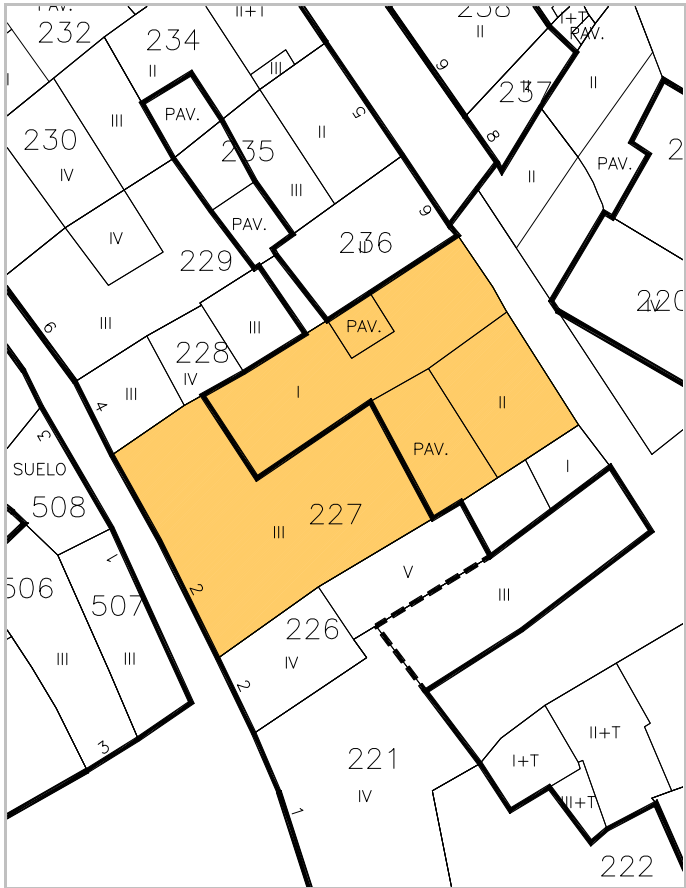
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cofrete Alto, 228.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0228

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

5,40

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

15,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

86,56

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

78,23

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

161,06

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

8,33

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Arco y escudo de interés.

LEYENDA DE ALINEACIONES

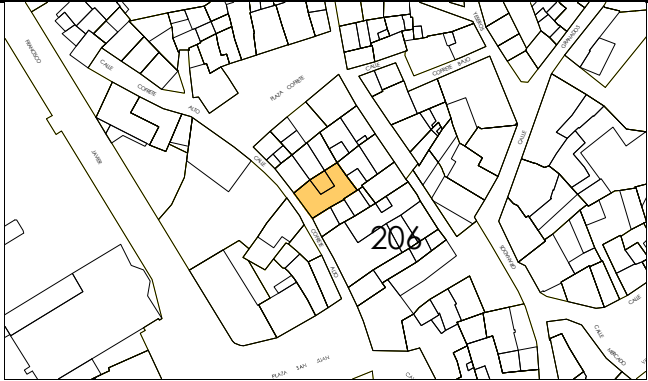
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cofrete Alto, 6.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0229

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

9,20

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

14,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

123,94

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

123,94

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

393,04

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

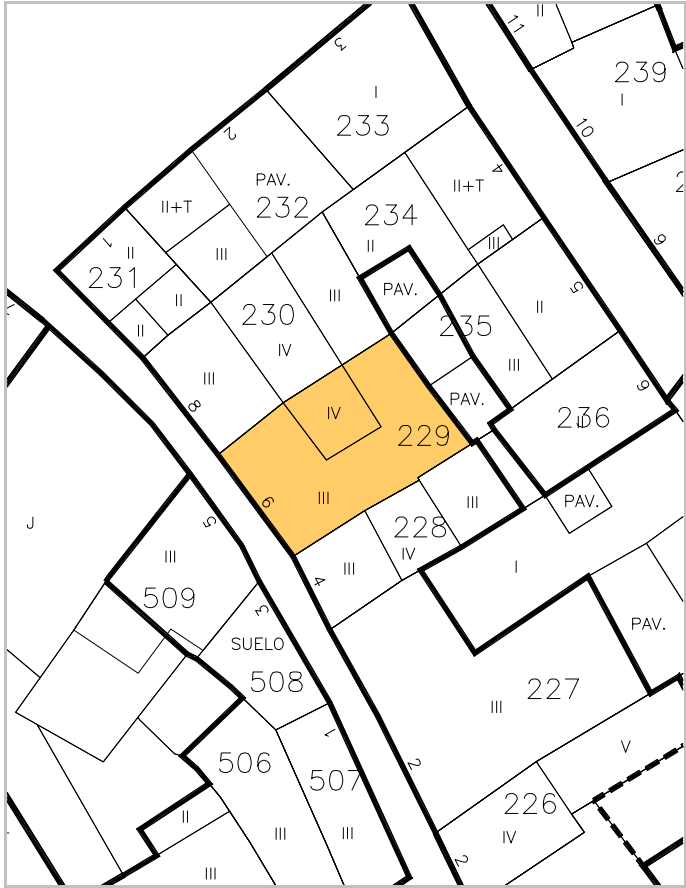
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cofrete Alto, 8.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0230

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

8,00

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

14,50

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

124,09

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

124,09

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

413,56

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

3N En Renovación mantener estructura de fachada.
4N Tratamiento de fachada.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

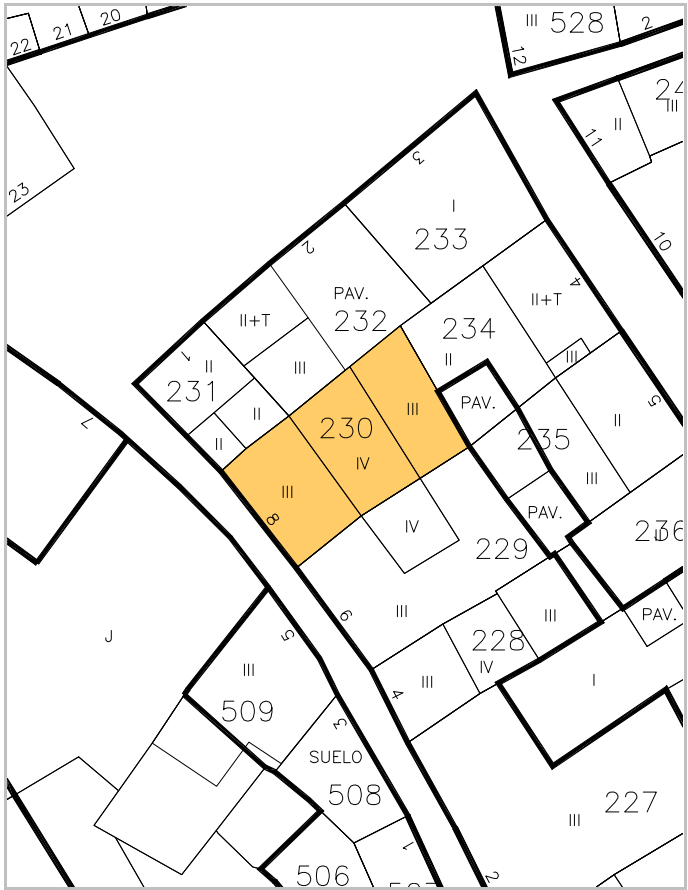
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cofrete, 1.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0231

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B1

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

6,00

2A

6,00

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

8,00

3A

8,00

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

49,12

4A

49,12

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

49,12

5A

49,12

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

6A

147,36

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

7A

0

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Edificio en ruinas

LEYENDA DE ALINEACIONES

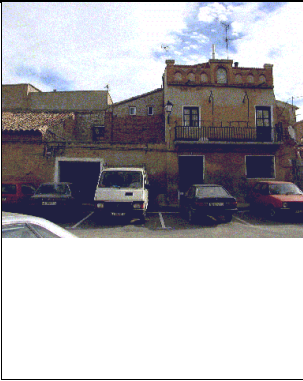
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

Cofrete, 2.

0005

M0206

P0232

REGIMEN URBANISTICO

CATALOGACION

DESARROLLO

DESARROLLO.GESTION

Conservacion_Renovacion

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

ZIP

Plan Etp.

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

V

A

H

F

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

1 N° de Plantas

B1

1A

B2

1P

2 Frente de Edificación

6,00

2A

6,00

2P

3 Fondo de Edificación

8,50

3A

8,50

3P

4 Superficie Parcela

104,20

4A

104,20

4P

5 Superficie Ocupada

45,37

5A

104,20

5P

6 Superficie Edificada

158,02

6A

312,60

6P

7 Espacio libre privado

58,83

7A

0

7P

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 N° de Viviendas

10A

10P

1 Demolicion Total

2 Demolicion Parcial

3 Otras

4 Ref. Fachadas

5 Ref. Cubiertas

6 Otras

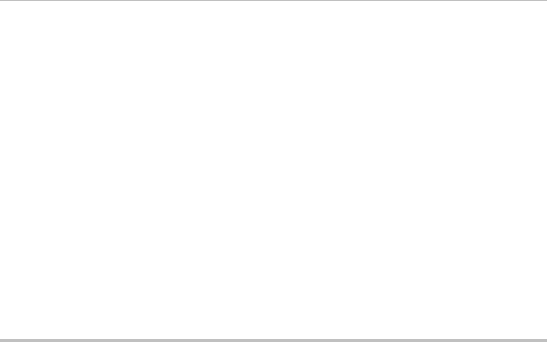
7 Reforma Patio de Parcela

8 Otras

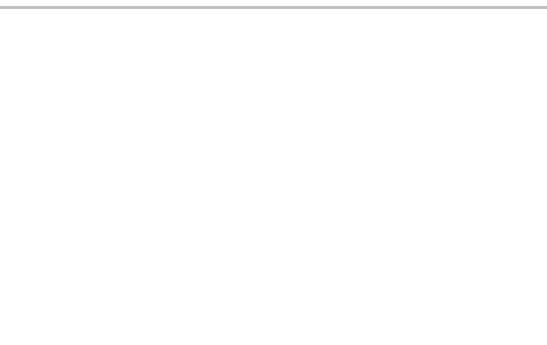
9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES



NOTAS A LAS CONDICIONES



LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Cofrete, 4.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0234

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B1

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

8,90

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

12,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

109,79

4A

4P

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

94,35

5A

5P

A

5 Ref. Cubiertas

1

5N

6 Superficie Edificada

191,95

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

15,44

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

5N Procurar mejora de terraza y alero.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

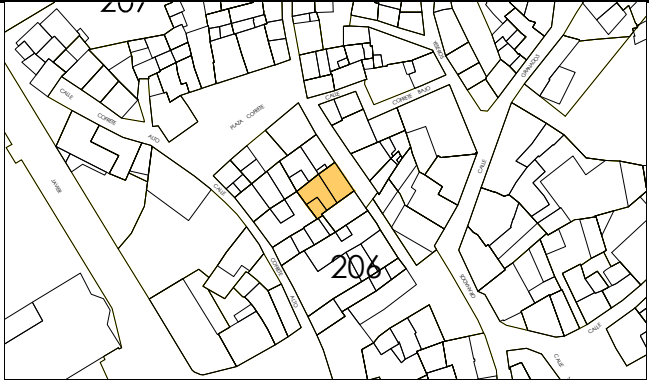
OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cofrete, 5.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0235

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B1D

1A

B1D

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

9,20

2A

9,20

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

12,50

3A

9,00

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

112,44

4A

112,44

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

96,81

5A

79,97

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

193,62

6A

239,91

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

15,63

7A

32,47

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Mal estado, sin carpintería

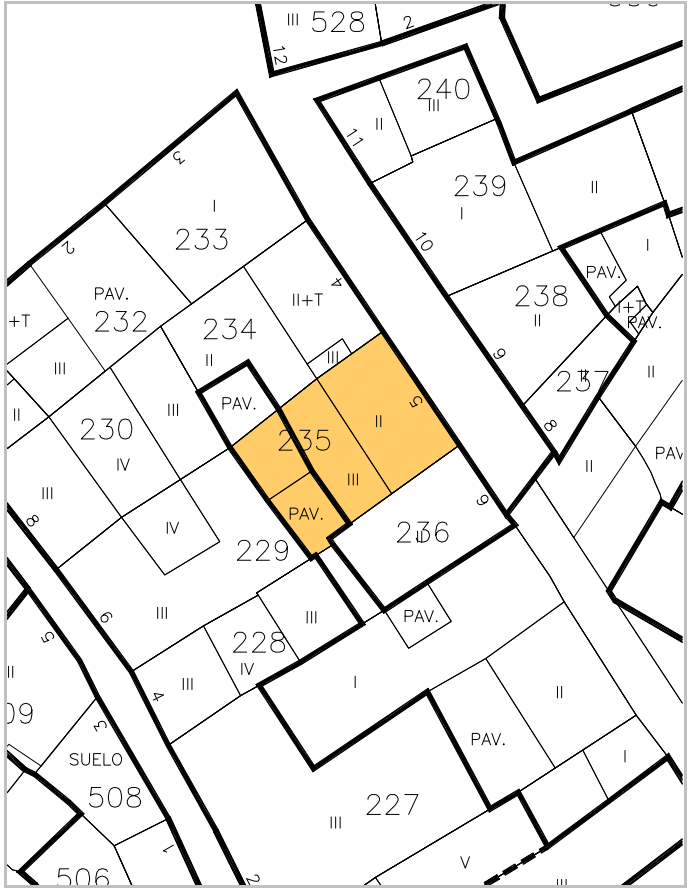
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cofrete, 6.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0236

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B1

1A

B1

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

6,00

2A

6,00

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

10,00

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

64,23

4A

64,23

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

64,23

5A

64,23

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

128,46

6A

128,46

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

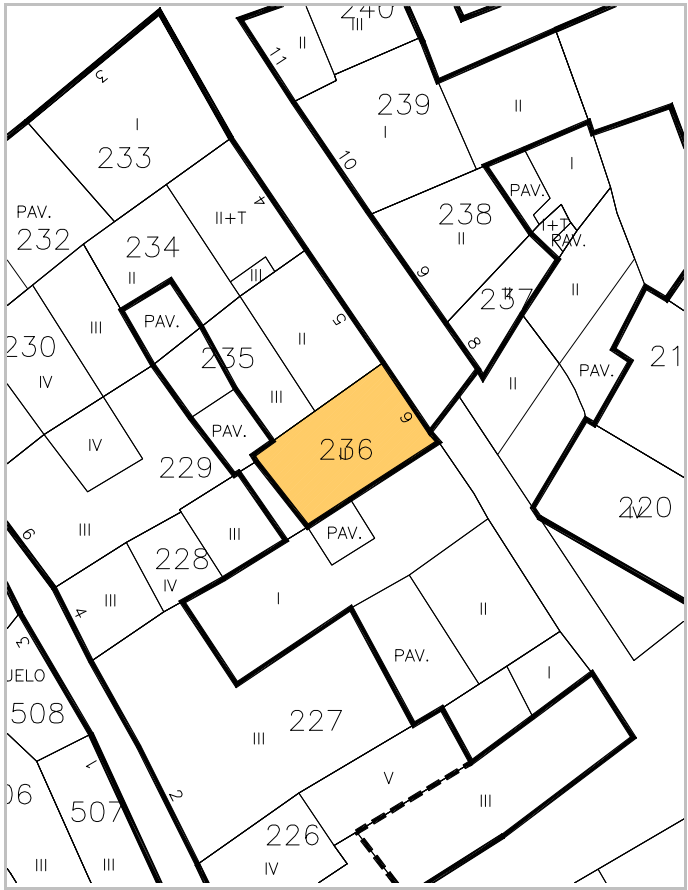
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cofrete, 8.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0237

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B1

1A

B1

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

2 Frente de Edificación

4,20

2A

4,20

2P

2 Demolicion Parcial

1

3 Fondo de Edificación

11,00

3A

11,00

3P

3 Otras

4 Superficie Parcela

33,49

4A

33,49

4P

4 Ref. Fachadas

5 Superficie Ocupada

33,49

5A

33,49

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

60,20

6A

56,08

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

1,32

7A

5,45

7P

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

8 Otras

10 Nº de Viviendas

10A

10P

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación urbanística del Vol I que pasa a ser espacio libre privado.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Cofrete, 9.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0238

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B1

1A

B1

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

9,00

2A

9,00

2P

A

2 Demolicion Parcial

1

2N

3 Fondo de Edificación

8,00

3A

8,00

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

91,47

4A

91,47

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

80,28

5A

56,79

5P

5 Ref. Cubiertas

1

5N

6 Superficie Edificada

137,07

6A

113,58

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

11,19

7A

34,68

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N El Vol. I pasa a ser espacio libre privado. (Inadecuación Urbanística).
5N Mejorar alero.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 5

11P

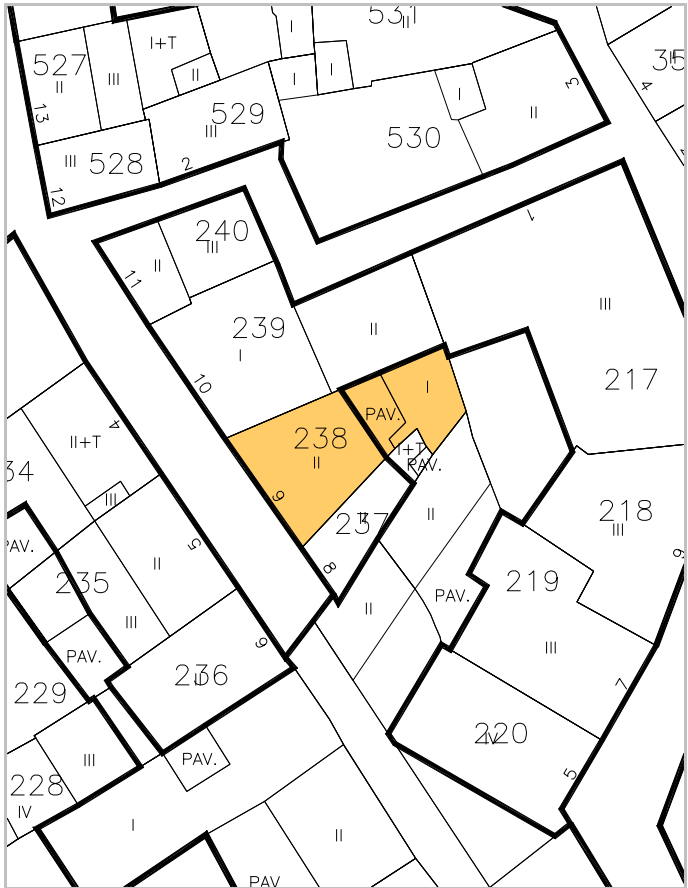
LEYENDA DE ALINEACIONES

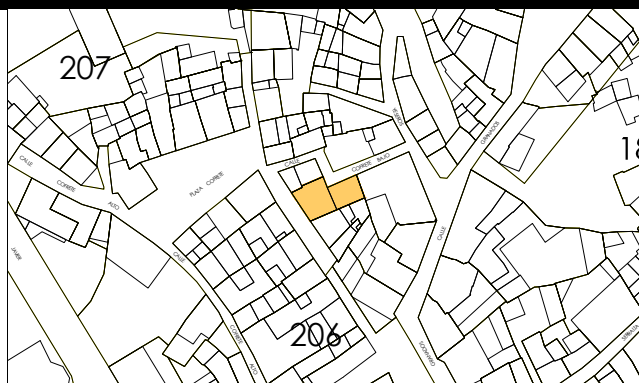
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

Cofrete, 10.

0005

M0206

P0239

REGIMEN URBANISTICO

CATALOGACION

DESARROLLO

DESARROLLO.GESTION

Conservacion

Arquit.

Recinto

BIC: Arqueo.

ZIP

Plan Etp.

U.E.

Act.Aisl.

Act, Coni.

CONDICIONES URBANISTICAS		ACTUAL	PROP.	ACTUACIONES		NECESARIAS.
O	1 N° de Plantas	B/B1	1A	V	1 Demolicion Total	
	2 Frente de Edificación	8,70	2A		2 Demolicion Parcial	
	3 Fondo de Edificación	8,25	3A		3 Otras	
	4 Superficie Parcela	131,61	4A		4 Ref. Fachadas	
	5 Superficie Ocupada	131,61	5A		5 Ref. Cubiertas	
U	6 Superficie Edificada	185,35	6A	A	6 Otras	
	7 Espacio libre privado	0	7A		7 Reforma Patio de Parcela	
	8 Uso Plantas Bajas		8A		8 Otras	
	9 Uso Mayoritario PSuperiores		9A		9 Cambio de USO en PBaja	
	10 N° de Viviendas		10A		10 " en PSuperiores	
				H		
				F		

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P



LEYENDA DE ALINEACIONES

OFFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

Caso de sustitución



IDENTIFICACION

Cofrete, 11.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0206

PARCELA

P0240

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

4

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B1T

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

6,60

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,20

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

56,14

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

46,14

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

145,12

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION

